

VITA KONUTLARI

KONUT PEYZAJI · ORTAK YAŞAM · AKTİF ALAN

Çanakkale, Türkiye · Akademik Proje · 2. Sınıf Site Tasarımı Stüdyosu

ORTAK YAŞAM İÇİN GÜÇLÜ BİR KİMLİK

Kontrollü giriş, ölçüsünü abartmadan projeye kimlik kazandırır. Sıcak mineral yüzeyler, koyu metal elemanlar ve katmanlı bitkilendirme, konut peyzajına açılan ilk bakışı çerçeveler.



ANA SİTE GİRİŞİ

Giriş, projenin ilk mekânsal eşiği olarak konut peyzajına kontrollü ve okunaklı bir geçiş sunar.



Yağmurda karşılama peyzajı

Otopark ve karşılama dizisi değişen hava koşullarında okunaklılığını korur. Ağaç adaları ve bitkilendirilmiş refüjler araç alanını yumuşatırken; ölçülü aydınlatma, ıslak yüzey yansımaları ve araç ışıkları gerçekçi, yaşanan bir akşam atmosferi oluşturur.

PEYZAJ TASARIMI KARŞILAMADAN ORTAK YAŞAMA

Net eşikler, ortak kullanım alanları, su, oyun ve aktif rekreasyon üzerinden kurgulanan bir konut peyzajı.

KAPSAM

PEYZAJ KONSEPTİ

VAZİYET PLANLAMA

BİTKİLENDİRME YÖNÜ

MALZEME YÖNÜ

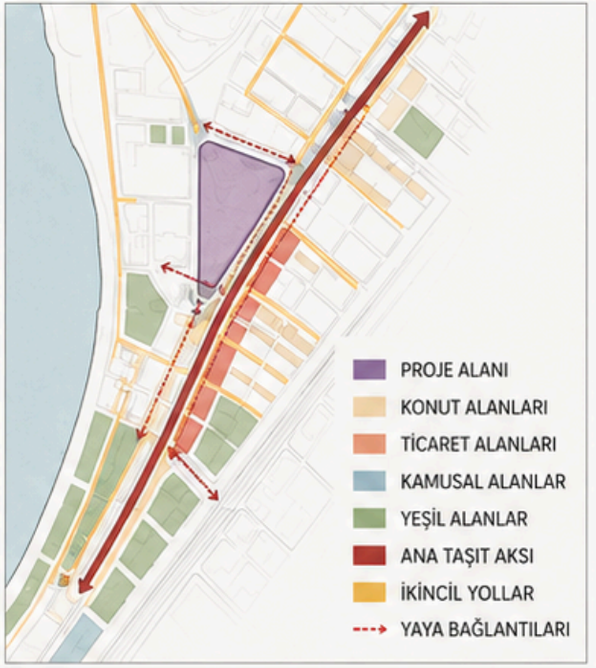
3B GÖRSELLEŞTİRME

PORTFOLYO İLETİŞİMİ

1. PROJE KONUMU



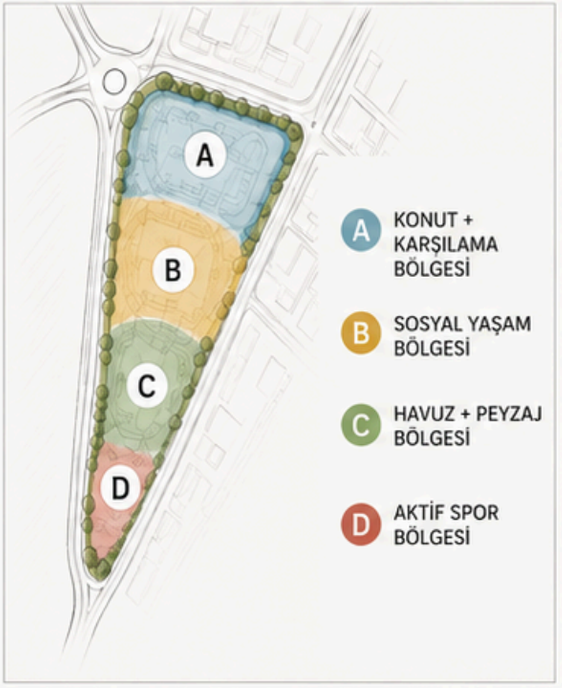
2. KENTSEL BAĞLAM



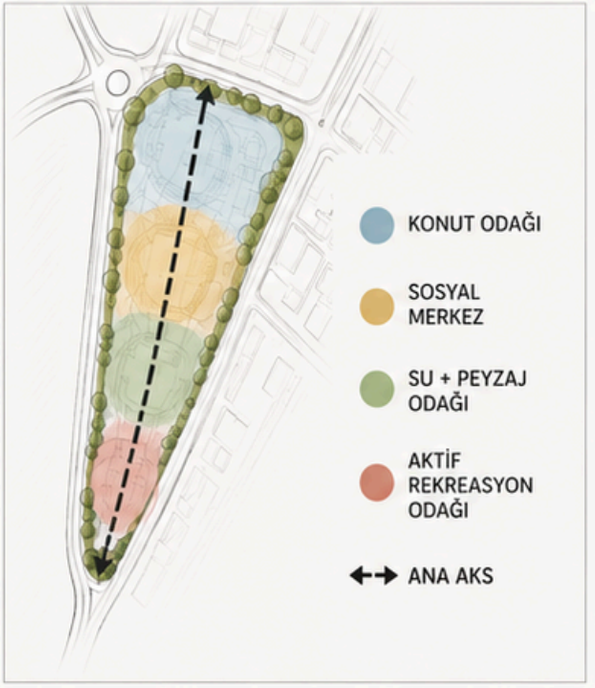
3. ERİŞİM VE HAREKET



4. MEKÂNSAL ZONLAMA



5. TASARIM STRATEJİSİ



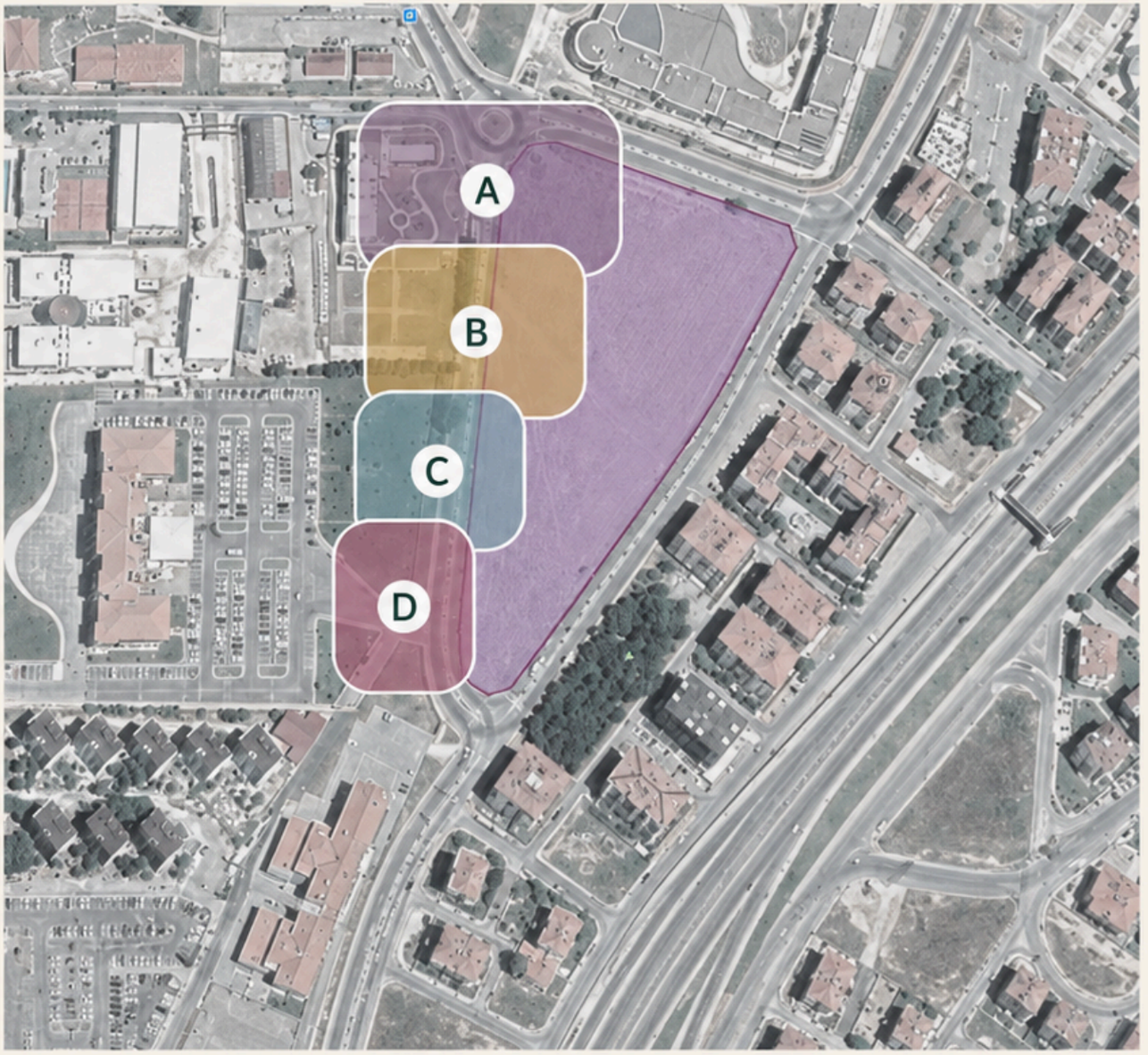
6. VAZİYET PLANI



ALAN STRATEJİSİ

DÖRT PROGRAM BANDI

Tek bir sadeleştirilmiş diyagram, önceki tekrar eden analiz sayfalarının yerini alır. Alan; geniş kuzey karşılama ve konut bölgesinden merkezdeki sosyal ve havuz peyzajlarına doğru okunur, daralan güney ucunda aktif spor alanlarıyla sonlanır.



A

A KONUT + KARŞILAMA

Konut blokları, ana otopark ve kontrollü giriş.

B

B SOSYAL YAŞAM

Sosyal tesis, oyun ve gündelik buluşma alanları.

C

C HAVUZ + PEYZAJ

Havuz terası, ortak bahçeler ve daha sakin rekreasyon.

D

D AKTİF SPOR

Futbol, basketbol, voleybol ve tenis sahaları.



Peyzaj Dizisi

Su omurgası projenin mekânsal kimliğini oluşturur. Doğrusal su bahçesi ve ahşap köprü, alandaki en belirgin yaya dizisini yaratır. Bu öğe; otoparkı, konut bloklarını ve sosyal donatıları birbirine bağlarken gölge, yansıma ve daha yavaş bir hareket ritmi sunar.



Bahçe Odaları

Samimi akşam bahçelerinden oluşan dizi, aktif kullanımlara karşı sakin duraklar sunar. Çiçekli katmanlar, heykelsi herdemyeşiller, düşük parlamalı aydınlatma ve ahşap pavyonlar; sohbet ve kısa molalar için korunaklı alanlar oluşturur. Katmanlı bitki paleti mevsimsel ilgi ve yumuşaklık getirirken ritmik ahşap ekranlar ağırlık yaratmadan çevreleme sağlar. Bu öğeler birlikte sakin ve davetkâr bir atmosfer kurarak kullanıcıları yavaşlamaya, buluşmaya ve peyzaj içinde soluklanmaya davet eder.

TOPLULUK YAŞAMI

DOĞAYLA BAĞLANAN YAŞAM ALANLARI

Samimi yeşil cepler ve aktif bir sosyal merkez, gündelik yaşamda dengeli bir kurgu oluşturur: durup soluklanılan sakin anlar ve bir araya gelinen ortak mekânlar.





KONUT BAHÇESİ

SÜS HAVUZLU BAHÇE

Kompakt süs havuzu-planter ve düzensiz adım taşları, konut blokları arasında daha yavaş ve sakin bir bahçe odası oluşturur.

SOSYAL MERKEZ

SOSYAL TESİS ÖN ALANI

Sosyal tesis; spor, buluşma ve gündelik ortak kullanımları destekler. Şeffaf cephe aktiviteyi görünür tutarken bitkilendirilmiş ön alan, yapıyı daha geniş peyzaj dizisine bağlar.





Topluluk

SOSYAL TESİS VE ORTAK BAHÇE YAKLAŞIMI

Ortak yapı, sakin bir ön alan ve katmanlı bitkilendirme ile çerçevelenir. Net araç erişimi korunurken ağaçlar, alçak bitkilendirme ve yumuşak aydınlatma sosyal işlevlerin çevresinde konforlu bir konut ölçeği oluşturur.

Dinlenme

HAVUZ KENARI VE KONUT PEYZAJI

Havuz, bağımsız bir nesne yerine kesintisiz bir dinlenme peyzajı olarak kurgulanır. Ahşap güneşlenme terası, bitkisel tamponlar ve net yaya sınırı; ortak donatılar boyunca uzun görüşleri korurken yoldan mahremiyet sağlar.





Peyzaja yerleşen spor sınırı

Spor sahası, aktif kullanımın daha geniş bahçe sistemiyle bağını koruyacak biçimde bitkisel bir tampon içinde konumlandırılmıştır. Şeffaf çitler, gölgeli oturma alanları ve olgun taç dokusu, çevrelemenin görsel baskınlığını azaltır.

Spor, havuz ve konut ilişkisi

Yükseltilmiş bakış, üçgen parselin dar ucundaki program sırasını açıkça gösterir. Futbol, basketbol ve raket sporları tutarlı bir aktif bölge olarak gruplanırken havuz ve konut blokları ortak yaşamın bir sonraki katmanını oluşturur.



GÜNDELİK PEYZAJ

Gölgeli bir konut bahçesi geçidi

Bloklar arasında yalın bir adım taşı rotası ve bitkilendirilmiş ahşap gölgelik, gündelik bir ortak bahçe oluşturur. Mekân, sakin konut karakterini bozmadan oturma ve sosyal temas olanağı sunar.

ÇOCUK PEYZAJI

Bitkisel sınır altında oyun

Doğal ahşap oyun elemanları, dayanıklı zemin ve yoğun yeşil sınır; konut bloklarına yakın, korunaklı bir çocuk alanı oluşturur. Yerleşim, mekânı aşırı ekipmanla doldurmadan hareketi destekler.



YAPISAL DİL

Çanakkale, Türkiye · Akademik Proje

Yapısal dil; bahçe içinde gölge, çevreleme ve duraklama alanları oluşturmak üzere birlikte çalışan brüt beton çerçeveler ve sıcak ahşap elemanlardan oluşur.

Geçirgen malzemeler ve özenle bütünleştirilmiş yeşil doku, mimariyi yumuşatır ve onu tropikal kıyı bağlamına bağlar.





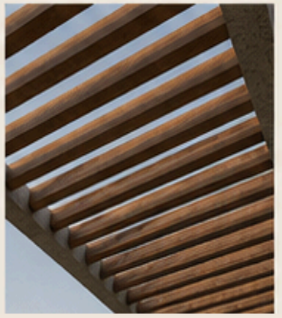
YAPISAL ÇERÇE

Dayanıklılık ve biçimsel açıklık için brüt beton kolon ve kirişler.



PERDELEME

Ahşap düşey lameller mahremiyet sağlar, görüşleri filtreler ve ritim oluşturur.



ÜST GÖLGELEME

Ahşap pergola kirişleri düzenli gölge üretir ve sarılıcı bitkileri destekler.



BÜTÜNLEŞİK OTURMA

Ahşap oturma elemanları dinlenme ve buluşma için yapıya entegre edilmiştir.



ZEMİN KAPLAMASI

Granit küptaş örgüsü geçirgen ve dayanıklı bir zemin düzlemi oluşturur.



BAHÇE SINIRI

Yoğun bitkilendirme kenarları yumuşatır ve mimariyi peyzaja bağlar.



BAHÇE AYDINLATMASI

Alçak küre armatürler hareketi yönlendirir ve yumuşak bir akşam atmosferi oluşturur.

BİTKİLENDİRME STRATEJİSİ

Çanakkale, Türkiye · Akademik Proje

Sınırlı ve dengeli Akdeniz bitki paleti, sakin ve düzenli bir bahçe deneyimi oluşturur. Katmanlı dokular, mevsimsel renk ve mimari karakterli bitkiler ritim ve yumuşaklık sağlarken Ege iklimine uyumlu, dayanıklı ve düşük bakım gerektiren bir peyzajı destekler.

EGE İKLİMİ

Kuraklığa dayanıklı ve rüzgâra dirençli türler.

KATMANLI KOMPOZİSYON

Strüktür, doku ve mevsimsel renk arasında denge.

DÜŞÜK BAKIM

Uzun vadeli sürdürülebilirlik için dayanıklı bitkilendirme.





LAGERSTROEMIA INDICA

Oya Ağacı

ÇİÇEKLİ VURGU



CORDYLINE AUSTRALIS

Kordilin

YAPISAL VURGU



LAVANDULA ANGUSTIFOLIA

İngiliz Lavantası

KİTLESEL DİKİM



PENNISETUM ALOPECUROIDES

Fıskiye Otu

DOKU & HAREKET



FESTUCA GLAUCA

Mavi Yumak

DOKUSAL VURGU



RHAPHIOLEPIS INDICA

Hint Alıcı

ÇALI KATMANI